AMTSBLATT

der
STADT WASSENBERG

Herausgeber: Bürgermeister der Stadt Wassenberg, 41849 Wassenberg

49. Jahrgang	Erscheinungstag: 13.01.2021	Nr. 01/2021

Bezugsmöglichkeiten und Bedingungen:
Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf. Es wird bei der Stadtverwaltung Wassenberg, Roermonder Straße 25-27, 41849 Wassenberg ausgelegt und steht im Internet unter www.wassenberg.de „Verwaltung" zur Verfügung. Das Amtsblatt kann im Abonnement (pauschal 30,00 €/Jahr) oder als Einzelstück gegen Erstattung der Portogebühren bei der Stadtverwaltung Wassenberg bezogen werden.

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister Marcel Maurer

Internet: www.wassenberg.de, E-Mail: info@wassenberg.de ☎: 02432/4900-0

Inhalt: **Seite:**

Bekanntmachung und Veröffentlichung betreffend

1. Bezirksregierung Köln – Dezernat 33 – Ländliche Entwicklung, Bodenordnung vom 16.12.2020 – Flurbereinigung Wanlo-Kaulhausen Teilungsbeschluss **1 - 4**

2. Termine für die Anmeldung zur Betty-Reis-Gesamtschule Wassenberg – Europaschule - **5**

- Öffentliche Bekanntmachung -

Bezirksregierung Köln
Dezernat 33
Ländliche Entwicklung, Bodenordnung

50667 Köln, den 16.12.2020
Zeughausstr. 2 - 10
Tel.: 0221 147-2033

Flurbereinigung Wanlo-Kaulhausen
Az.: 33.44 - 5 15 06 -

Teilungsbeschluss

Die Bezirksregierung Köln, Dezernat 33, -Ländliche Entwicklung und Bodenordnung- hat beschlossen:

Das durch den Flurbereinigungsbeschluss vom 03.11.2015 festgestellte und durch die Änderungsbeschlüsse vom 04.05.2017 und 23.02.2018 geänderte Flurbereinigungsgebiet wird gemäß § 8 Abs. 3 des Flurbereinigungsgesetzes -FlurbG- in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794), geteilt in die Flurbereinigungs-Teilgebiete

Wanlo-Kaulhausen Ost (51506001) und
Wanlo-Kaulhausen West (51506002).

Dem **Flurbereinigungs-Teilgebiet Wanlo-Kaulhausen Ost** unterliegen die nachfolgend aufgeführten Grundstücke:

Land Nordrhein-Westfalen

Regierungsbezirk Köln
Kreis Heinsberg
Stadt Erkelenz

Gemarkung Venrath

Flur 1	Nr. 33
Flur 2	Nrn. 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 73, 74, 75, 76, 77, 82, 92

Gemarkung Keyenberg

Flur 21	Nrn. 135, 136, 137
Flur 27	Nrn. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22/1, 24, 25/1, 25/2, 25/3, 52, 53, 54, 55, 56, 69, 73/1, 75/1, 77/1, 85, 98/75, 99/76, 102/77, 112/71, 113/71, 120/50, 121/50, 122/50, 123/50, 124/50, 131/27, 144, 146, 149, 151, 162, 163, 168, 169, 170, 186, 187, 188, 199, 200, 214, 216, 218, 220, 222, 224, 226, 228, 229

Regierungsbezirk Düsseldorf
Stadt Mönchengladbach *(kreisfrei)*

Gemarkung Wanlo

Flur 4	Nrn. 40, 42, 43, 44, 45, 46, 49, 50, 51, 65, 66, 106, 107, 108, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 129, 130, 139, 141, 147
Flur 5	Nrn. 7, 20, 21, 22, 59, 60, 64, 66, 67, 74, 76, 78
Flur 12	Nrn. 80, 81, 82
Flur 17	Nrn. 121, 507

Flur 23 Nr. 123
Flur 24 Nrn. 38, 39

Gemarkung Giesenkirchen
Flur 2 Nr. 53

Gemarkung Odenkirchen
Flur 6 Nrn. 174, 175

Gemarkung Schelsen
Flur 11 Nr. 48

Regierungsbezirk Düsseldorf
Kreis Neuss
Gemeinde Jüchen

Gemarkung Kelzenberg
Flur 10 Nrn. 85, 87, 89, 91

Das Flurbereinigungsgebiet-Teilgebiet Wanlo-Kaulhausen Ost hat eine Größe von rd. 120 ha.

Dem **Flurbereinigungs-Teilgebiet Wanlo-Kaulhausen West** unterliegen die nachfolgend aufgeführten Grundstücke:

Land Nordrhein-Westfalen

Regierungsbezirk Köln
Kreis Heinsberg
Stadt Erkelenz

Gemarkung Venrath
Flur 2 Nrn. 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 49, 50, 51, 83, 84
Flur 3 Nrn. 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 48, 51, 104, 114, 115, 116, 126

Gemarkung Keyenberg
Flur 26 Nrn. 26, 27, 60, 88, 89, 90

Gemarkung Erkelenz
Flur 21 Nr. 97

Das Flurbereinigungsgebiet-Teilgebiet Wanlo-Kaulhausen West hat eine Größe von rd. 30,5 ha.

1. Die Abgrenzungen der v. g. Flurbereinigungs-Teilgebiete sind auf der als Anlage zu diesem Beschluss genommenen Gebietskarte dargestellt.

2. Der Teilungsbeschluss mit Gründen und Gebietskarte wird zur Einsichtnahme für die Beteiligten für die Dauer von einem Monat während der Besuchszeiten ausgelegt bei der

   a) **Stadtverwaltung Mönchengladbach,** Rathaus Rheydt, Fachbereich 62 - Geoinformation, Eingang G, 2. Etage, Zimmer 2004, Markt 11, 41236 Mönchengladbach

b) **Stadtverwaltung Erkelenz,** Rathaus, 1. Etage, Zimmer 143, Johannesmarkt 17, 41812 Erkelenz
c) **Stadtverwaltung Linnich,** Rathaus, (2. Obergeschoss), Zimmer 204, Rurdorfer Str. 64, 52441 Linnich
d) **Gemeinde Titz,** Der Bürgermeister, Zimmer 5, Landstr. 4, 52445 Titz
e) **Stadt Jüchen,** Der Bürgermeister, Amt 61 - Amt für Stadtentwicklung-, 1. OG, Zimmer 118, Am Rathaus 5, 41363 Jüchen
f) **Stadt Korschenbroich,** Amt für Stadtplanung und Bauordnung, Rathaus, 1. OG, Don-Bosco-Str. 6, 41352 Korschenbroich
g) **Stadt Willich,** Geschäftsbereich Stadtplanung, Technisches Rathaus im Foyer des Erdgeschosses vor den Räumen 015, 016, 017, Rothweg 2, 47877 Willich
h) **Stadtverwaltung Viersen,** Rathaus Bahnhofstraße, Raum 135, Bahnhofstr. 23-29, 41747 Viersen
i) **Gemeinde Schwalmtal**, Rathaus Waldniel, Zimmer 209, Markt 20, 41366 Schwalmtal
j) **Rathaus Wegberg,** 5. Ebene (Fachbereich Planen, Bauen, Wohnen), Rathausplatz 25, 41844 Wegberg
k) **Rathaus der Stadt Wassenberg,** Fachbereich 6: Planen und Bauen, Erdgeschoss Nebengebäude (Zimmer N 02/03), Roermonder Straße 25-27, 41849 Wassenberg
l) **Stadtverwaltung Hückelhoven,** Abteilung Stadtplanung und Liegenschaften, Raum-Nr. 3.10, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven
m) **Bezirksregierung Köln**, Zimmer B 1055, Börsenplatz 1, 50670 Köln

- vorbehaltlich Corona-bedingter Maßnahmen – ist zu den üblichen Sprechzeiten jeweils eine vorherige telefonische Anmeldung erforderlich.

Die Monatsfrist beginnt mit dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung dieses Beschlusses.

3. Durch die Teilung des Verfahrensgebietes erfolgt weder eine Teilung der Teilnehmergemeinschaft noch entstehen neue Teilnehmergemeinschaften. Die Teilnehmergemeinschaft des Flurbereinigungsverfahrens Wanlo-Kaulhausen bleibt auch nach der Teilung für die oben genannten Flurbereinigungs-Teilgebiete als Teilnehmergemeinschaft des Flurbereinigungsverfahrens Wanlo-Kaulhausen bestehen.

4. Der Vorstand des bisherigen Flurbereinigungsverfahrens Wanlo-Kaulhausen führt die Geschäfte für die Teilnehmergemeinschaft der oben aufgeführten Flurbereinigungs-Teilgebiete fort.

5. Die Festsetzungen des Flurbereinigungsbeschlusses vom 03.11.2015 zur Anordnung der Flurbereinigung Wanlo-Kaulhausen und der Änderungsbeschlüsse vom 04.05.2017 und 23.02.2018 gelten bezüglich der zeitweiligen Einschränkungen des Eigentums (§ 34 FlurbG) in den oben genannten Flurbereinigungs-Teilgebieten fort.

Gründe

Die Voraussetzungen für die Teilung des Flurbereinigungsgebietes liegen vor.
Durch die neue Leitentscheidung der Landesregierung mit dem Titel "Neue Perspektiven für das Rheinische Braunkohlerevier" wird die festgesetzte Abstandsgrenze zwischen Dörfern und Abbaukante des Tagebaus Garzweiler II erweitert. Dies bedingt eine Änderung der Trassenführung der L354n im westlichen Teil des Verfahrensge-

bietes durch den Landesbetrieb Straßenbau. Die Planungsänderung der L354n erstreckt sich ab Kreuzung Immissionsschutzdamm mit der K19 in Richtung Kaulhausen und endet dort, wo die neue L354n auf die vorhandene L354 trifft.
Die Planungsarbeiten für diese Änderungen werden geraume Zeit in Anspruch nehmen. Um eine zeitliche Verzögerung für das gesamte Flurbereinigungsgebiet zu vermeiden, ist es angezeigt, das Verfahren in Teilen nacheinander und unabhängig voneinander abzuwickeln. Infolgedessen kann im östlichen Teilgebiet in 2021 eine Besitzeinweisung erfolgen, so dass die betroffenen Eigentümer sowie Pächter in einer dem Straßenbau angepassten neuen Feldeinteilung wirtschaften können. Die neue Feldeinteilung ermöglicht der Landwirtschaft, ohne weitere Einschränkungen zu wirtschaften und verhindert weitere Entschädigungszahlungen.

Die Fortführung des Teilgebietes Wanlo-Kaulhausen West erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Die Teilnehmer des Flurbereinigungsverfahrens sind über die Änderung im Vorfeld informiert worden.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach seiner öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist schriftlich bei der

Bezirksregierung Köln, Dezernat 33, 50606 Köln

oder zur Niederschrift bei der

Bezirksregierung Köln, Dezernat 33, Börsenplatz 1, 50667 Köln

unter Angabe des Aktenzeichens einzulegen.

Der Widerspruch kann auch durch Übermittlung eines elektronischen Dokuments mit qualifizierter elektronischer Signatur an die elektronische Poststelle der Behörde erhoben werden. Die E-Mail-Adresse lautet: poststelle@brk.sec.nrw.de.

Der Widerspruch kann auch durch De-Mail in der Sendevariante mit bestätigter sicherer Anmeldung nach dem De-Mail-Gesetz erhoben werden. Die De-Mail-Adresse lautet: poststelle@brk-nrw.de-mail.de.

Falls die Frist durch eine bevollmächtigte Person versäumt werden sollte, würde deren Verschulden dem Vollmachtgeber zugerechnet werden.

Im Auftrag
(LS) gez. Kopka
Ltd. Reg. Verm. Direktor
Bezirksregierung Köln, Dezernat 33, Zeughausstr. 2-10, 50667 Köln

Zusätzlich ist der Beschluss mit Gebietskarte im Internet der Bezirksregierung Köln einzusehen unter:
www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/verfahren/33_flurbereinigungsverfahren/wanlo_kaulhausen/index.html

Allgemeine Hinweise zum Datenschutz für den Geschäftsbereich der Bezirksregierung Köln sowie Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten im Flurbereinigungsverfahren sind zu finden unter:
https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/leistungen/abteilung03/33/flurbereinigungsverfahren/datenschutzhinweise.pdf
Auf Wunsch werden diese Informationen gerne auch barrierefrei zur Verfügung gestellt.

Anmeldung zur Betty-Reis-Gesamtschule Wassenberg - Europaschule

Eine Schule für alle Kinder

Schule ohne Rassismus
Schule mit Courage

Ganztagsschule mit vielfältigem Angebot in den Sekundarstufen I und II

Vorbereitung auf alle Schulabschlüsse: Hauptschulabschluss nach Kl. 9 bzw. 10, Fachoberschulreife, Fachoberschulreife mit Qualifikation, Fachhochschulreife schulischer Teil, Abitur

Individuelle Förderung und Forderung durch innere und äußere Differenzierung

Gemeinsame Gestaltung des Schullebens durch Eltern, Schüler:innen und Lehrer:innen

EUROPASCHULE in Nordrhein-Westfalen

Zukunftsschulen NRW
Netzwerk Lernkultur
Individuelle Förderung

Landesprogramm NRW.
Bildung und Gesundheit

Termine für die Anmeldung

Informationsabend Neue 5 online
Anmeldung online: www.bettyreis.de
Di, 12.01.2021 19 Uhr

Neuer 5. Jahrgang:
Termine online: www.bettyreis.de

Fr,	29.01.2021	15-17 Uhr
Sa,	30.01.2021	9-13 Uhr
Mo,	01.02.2021	14-17 Uhr
Di,	02.02.2021	14-18 Uhr
Mi,	03.02.2021	14-16 Uhr
Do,	04.02.2021	14-16 Uhr
Fr,	05.02.2021	9-10 Uhr

Gymnasiale Oberstufe:
Termine telefonisch: 02432-4918106
Mo, 01.02.2021, bis Mi, 10.02.2021

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage.

Betty-Reis-Gesamtschule Wassenberg - Europaschule / info@bettyreis.de / www.bettyreis.de